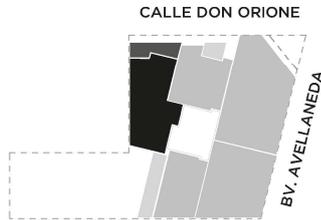




# ALBA

BV. AVELLANEDA  
Y DON ORIONE  
ROSARIO



UBICACIÓN  
ESTRATÉGICA

COCHERAS

ROOFTOP

BICICLETEROS

PARRILLERO  
EN TERRAZA

SOLÁRIUM

OPEN GYM

JUEGO DE NIÑOS  
EN TERRAZA

2 DORMITORIOS

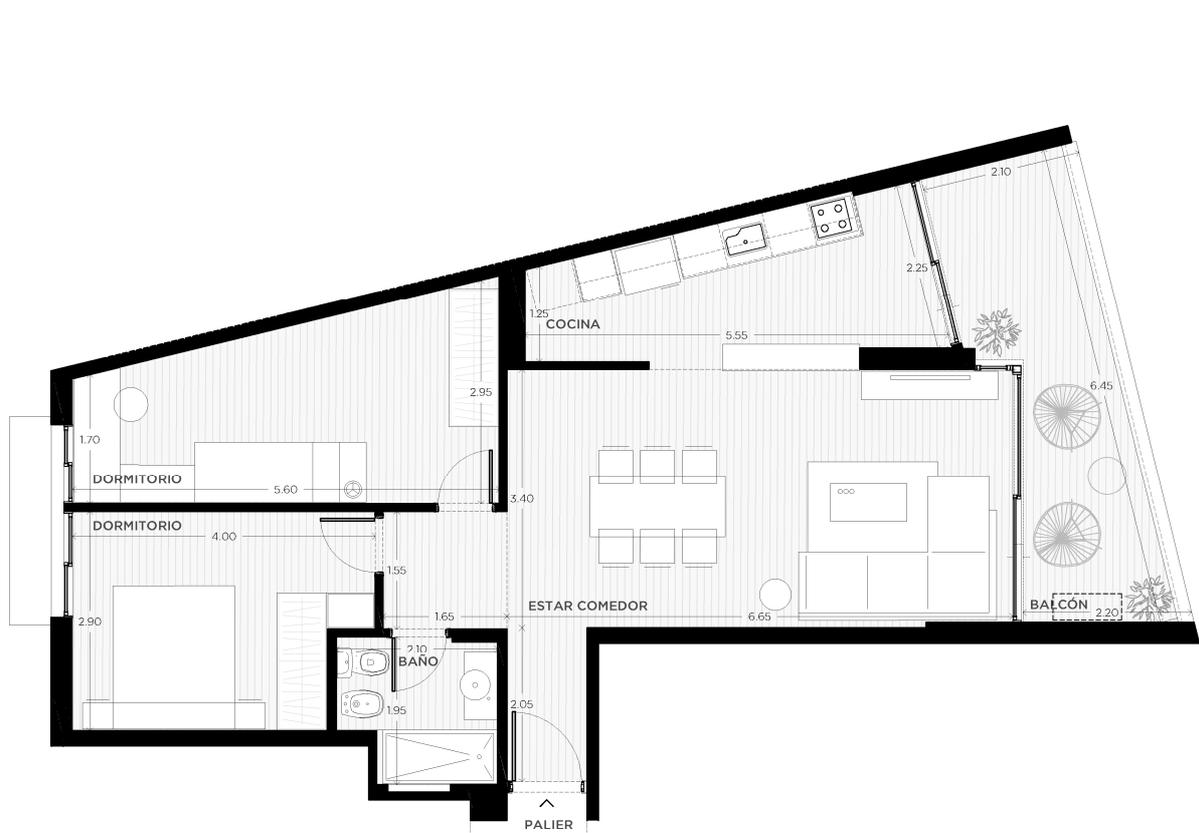
106 m<sup>2</sup>

1° PISO

UNIDAD  
01

EXCLUSIVOS  
88.50 m<sup>2</sup>

COMUNES  
17.50 m<sup>2</sup>



0m 0,5m 1m 2m 8m

ESCALA GRÁFICA

05/01/2023 - VA

**NOTAS:**

1- I A EMPRESA SE RESERVA EL DERECHO DE PRODUCIR MODIFICACIONES AL PROYECTO EN SU CONJUNTO O A ALGUNA DE SUS PARTES EN CASO QUE LOS ENTES PÚBLICOS (MUNICIPALIDAD, EPE, LITORAL GAS, AGUAS PROVINCIALES, ETC.) REQUIERAN DICHOS AJUSTES PARA OTORGAR LOS PERMISOS / FINALES DE OBRA REGLAMENTARIOS. ESTA INFORMACIÓN ES NO CONTRACTUAL, FACTIBLE DE SUFRIR CAMBIOS Y/O MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO.

2- SIN NUESTRA EXPRESA AUTORIZACIÓN, QUEDA TERMINANTEMENTE PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO ASÍ COMO SU USO INDEBIDO Y/O EXHIBICIÓN O COMUNICACIÓN A TERCEROS.

**fundar**

EDIFICIO MUSEION  
ALVEAR 1670. 1P - ROSARIO

+54 341 410 0700  
WWW.FUNDAR.COM.AR

