Eduardo
Victor
Haedo
2124

GalaRock

Loft, 1 y 2 dormitorios

Gala Rock se ubica en el centro de la ciudad de Montevideo, sobre Haedo entre las calles Dr. Martínez y Dr. Requena. Frente a la imponente Plaza Liber Seregni, el proyecto se destaca por su excelente conectividad y su cercanía a áreas verdes, centros de salud y universidades.

Plaza
Liber
Seregni
Eduardo Víctor Haedo
Bv. Gral Artigas
Sociedad
Médica
Universal
Parque
José Batlle
y Ordoñez
Universidad
de Montevideo
Centro
Hospitaliario
Pereira Roserll
Sanatorio
Americano
Facultad de
Psicología
UTC-IEC
Av. 18 de Julio
Asociación
Española
BPS
DGI
Facultad
de Derecho
Banco
Hipotecario
del Uruguay
Ministerio
de Salud Pública

Amenidades

El emprendimiento se destaca por su amplio parque central, sus completas amenidades en planta baja y un innovador Roof-top en la azotea del piso 11°. Un edificio que combina diseño, calidad, disfrute y los mejores beneficios otorgados por la Agencia Nacional de Vivienda.

- 700m2 de parque
- Espacios de encuentro
- Gimnasio
- SUM
- Coworking
- Sala de Juegos
- Rooftop
- Barbacoa
- Solarium y Duchas
- Juegos para niños
- Open Gym
- Áreas verdes

Loft 42 m2

Unidad 03 | 1° Piso - Similares del 2° al 9° piso.

36 m2 Exclusivos
6 m2 Comunes

Ambiente único	4.40 x 4.55
Balcón	4.45 x 1.10
Baño	3.05 x 1.85

Loft 43 m2

HAEDO

PARQUE INTERIOR

Unidad 10 | 1° Piso - Similares del 2° al 10° piso.

36.5 m2 Exclusivos
6.5 m2 Comunes

Ambiente único	4.55 x 3.35 / 5.15
Balcón	4.80 x 1.50
Baño	1.55 x 2.95

1 Dormitorio
54 m2

HAEDO

PARQUE
INTERIOR

Unidad 06 | 1° Piso - Similares del 2° al 9° piso.

46 m2 Exclusivos
8 m2 Comunes

Cocina	2.55 x 1.90
Estar | Comedor	4.80 x 2.75
Balcón	5.70 x 1.10
Dormitorio	3.65 x 2.65
Baño	2.95 x 1.55

1 Dormitorio
52 m2

HAEDO

PARQUE INTERIOR

Unidad 05 | 2° Piso - Similares del 1° al 9° piso

N

44 m2 Exclusivos
8 m2 Comunes

Cocina	3.55 x 1.90
Estar | Comedor	4.75 x 2.75
Balcón	3.00 x 1.10
Dormitorio	3.65 x 2.65
Baño	2.95 x 1.75

Planta general

Amplio parque central de 700m2 con caminos y áreas de encuentro que invitan a recorrer los distintos espacios de uso común. Una sala de juegos, un SUM, un gimnasio totalmente equipado y un sector de coworking.
En el piso 11° se encuentra un innovador Roof-Top con vistas a los cuatro puntos cardinales y más amenidades. Un open gym, materas y livings a cielo abierto, barbacoa, juegos para niños, solárium con duchas y áreas verdes.

Planta Baja

1. Ingreso Vehicular
2. Ingreso Peatonal
3. Locales Comerciales
4. Hall Principal
5. Parque
6. Sala De Juegos
7. Sum | Cowork | Baños
8. Gimnasio
9. Hall Secundario

Rooftop

(10) Barbacoa (11) Solarium y duchas (12) Juegos para niños (13) Open gym (14) Materas

2 Dormitorios
77 m2

HAEDO

PARQUE
INTERIOR

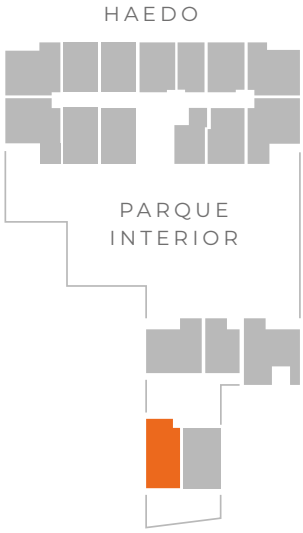
Unidad 13 | 2° Piso - Similares del 1° al 10° piso.

65 m2 Exclusivos
12 m2 Comunes

Cocina	2.10 x 2.70
Estar | Comedor	4.90 x 2.80
Balcón	3.00 x 1.45
Dormitorio principal	3.75 x 2.65
Dormitorio	3.75 x 2.45
Baño	1.55 x 2.95

2 Dormitorios
72 m2

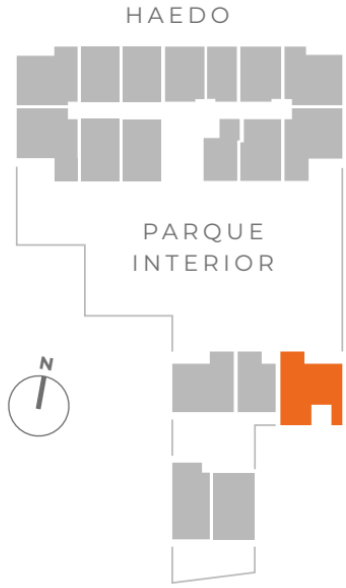
Unidad 18 | 1° Piso - Similares de PB al 2° piso.



61 m2 Exclusivos
11 m2 Comunes

Cocina	1.50 x 3.50
Estar | Comedor	5.25 x 2.80
Balcón	1.50 x 2.70
Dorm. principal	3.45 x 2.55
Dormitorio	2.45 x 3.70
Baño	1.50 x 2.95

2 Dormitorios
90 m2



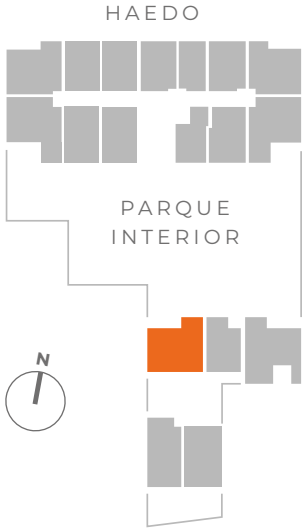
Unidad 14 | 1° Piso- Similares de PB al 2° piso.

76.50 m2 Exclusivos
13.50 m2 Comunes

Cocina	3.30 x 1.50
Estar | Comedor	6.80 x 2.95
Balcón	3.00 x 3.20
Dormitorio principal	3.90 x 2.65
Dormitorio	3.90 x 2.70
Escritorio	2.00 x 1.75
Baño	1.50 x 2.95

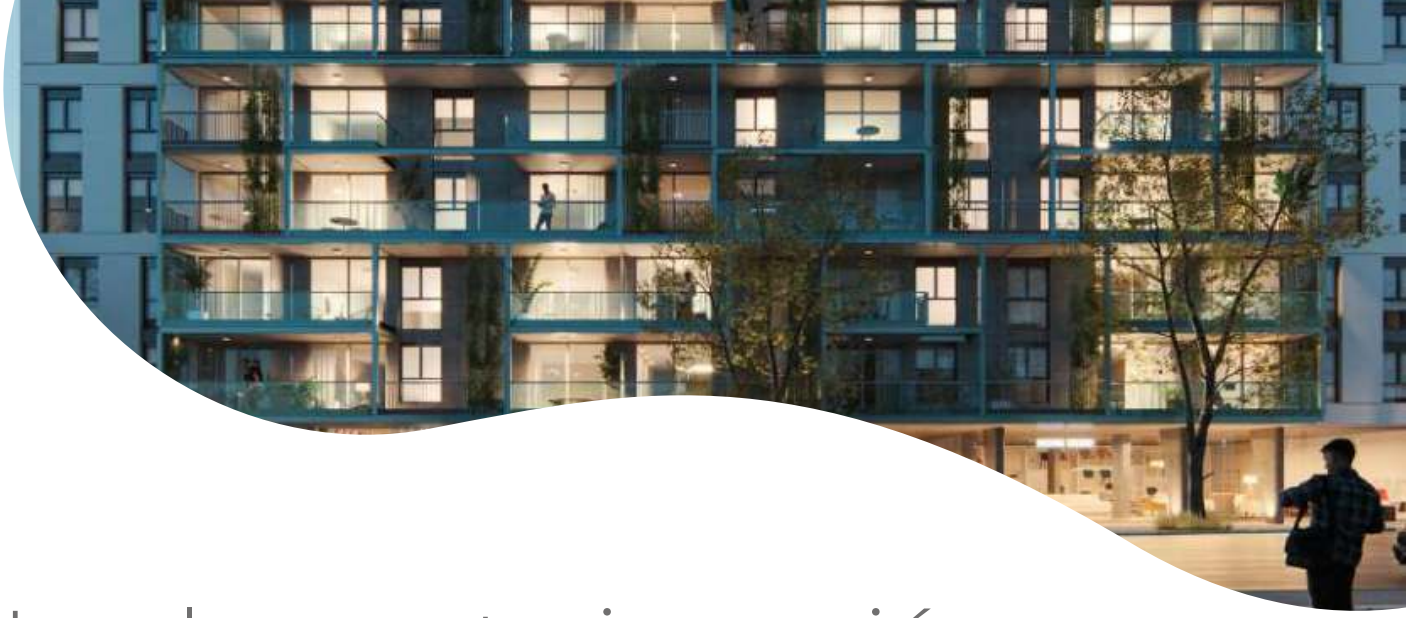
2 Dormitorios
80 m2

Unidad 16 | 1° Piso - Similares de PB al 2° piso.



68 m2 Exclusivos
12 m2 Comunes

Cocina	4.00 x 2.00
Estar | Comedor	4.60 x 2.80
Balcón	3.05 x 1.50
Dormitorio principal	3.50 x 2.70
Dormitorio	3.50 x 2.70
Escritorio	2.65 x 2.00
Baño	1.60 x 2.90



Un plus en tu inversión

Gala Rock le brinda todos los beneficios otorgados por la Ley 18.795 de la Agencia Nacional de Vivienda.

- Exoneración de Impuesto a Transmisión de Patrimonio (I.T.P.) – 2% sobre el valor de catastro.
- Exoneración del I.V.A.
- Exoneración de Impuesto al patrimonio por 10 años.
- Exoneración de Impuesto a la Renta de Alquileres por 10 años (IRPF/IRAE).
- Calidad de proyecto y construcción supervisada por la Agencia Nacional de Vivienda

GalaGroup

Tel: (+598) 42 496840
Cel: (+598) 93 759244
Cel: (+598) 93 759246

ventaspe@galagroupsite.com
ventasmvdeo@galagroupsite.com